

Vlněná Office Centrum Brno

projekt z let **2012**

Investor: **CTP Invest s.r.o.**
Architekt: **Studio ACHT s.r.o.**
Generální projektant: **Studio ACHT s.r.o.**

Interstat s.r.o. provedl: **Projekt pro územní řízení**

Železobetonový monolitický skelet objektů A až K. Vertikální nosný systém, který je tvořen v suterénech obvodovou nosnou stěnou, vnitřními stěnami komunikačních jader a vnitřními sloupy, v nadzemních podlažích pouze stěnami komunikačních jader a sloupy, je doplněn bezprůvlakovými stropními deskami. Jednotlivé budovy jsou v podzemních podlažích propojeny společným suterénem. Suterén bude proti zemní vlhkosti a případnému vzduť hladiny podzemní vody ochráněn primární ochranou, t.j. izolačními vlastnostmi železobetonové konstrukce na principu tzv. bílé vany. Objekty mají jedno, místy dvě, podzemní podlaží a různý počet nadzemních podlaží. Nejvyšší budova komplexu má osmnáct nadzemních podlaží. Některé objekty jsou v nadzemních podlažích propojeny spojovacími krčky nebo celými křídly. Zajímavým objektem komplexu je budova H, která směrem k jihu deklinuje a je na celou výšku vykloněna o celkových cca 5 m. V interiéru jsou vzhledem vyklonění pro vynesení vyšších podlaží navrženy šikmé sloupy. Půdorysné rozměry suterénu celého komplexu jsou 200 x 85 m. Objekt je založen na kombinaci základové desky a pilot.



Jihozápadní pohled na vizualizaci celého komplexu



Vizualizace deklinující budovy H



Severovýchodní pohled na vizualizaci celého komplexu